



Toutes les banques...
une seule adresse

CREDIFINN, 1^{ÈRE} PLATEFORME 100% DÉDIÉE AUX PROFESSIONNELLS DE L'IMMOBILIER

Spécialiste du financement de l'immobilier locatif et de la résidence principale, CREDIFINN est bien plus qu'une plateforme de crédit.

Le partenariat que nous avons développé avec plus de 100 banques et 600 agences bancaires, nous place au cœur de l'actualité des marchés de financement immobilier et nous positionne en véritable **plateforme media**.

C'est en rassemblant et en diffusant l'ensemble des informations de l'offre bancaire, en temps réel, que nous pouvons proposer les meilleures offres de prêt immobilier.

En 10 ans, CREDIFINN a développé un solide réseau de près de 3 000 professionnels de l'immobilier, constitué principalement de gestionnaires de patrimoine, de plateformes de commercialisation, de promoteurs, de constructeurs et d'agences immobilières.

La connaissance de vos métiers et notre forte culture immobilière nous permettent de proposer des solutions adaptées et pertinentes, pour votre satisfaction, et celle de vos clients.

Depuis sa création, notre **plateforme de financement** a traité plus de 1,5 milliards de crédits immobiliers.

L'INTERMÉDIAIRE EN OPÉRATIONS BANCAIRES, VOTRE ATOUT MAJEUR

Le marché bancaire a un nouveau visage.

Les banques resserrent leurs conditions d'octroi de crédit et la fidélité légendaire à « son » banquier disparaît. En outre, le marché de l'immobilier est de plus en plus marqué par des disparités régionales en termes de nombre de transactions et de coûts de crédit.

Les professionnels doivent donc faire face à un marché tendu, où la gestion du risque financement est de plus en plus difficile.

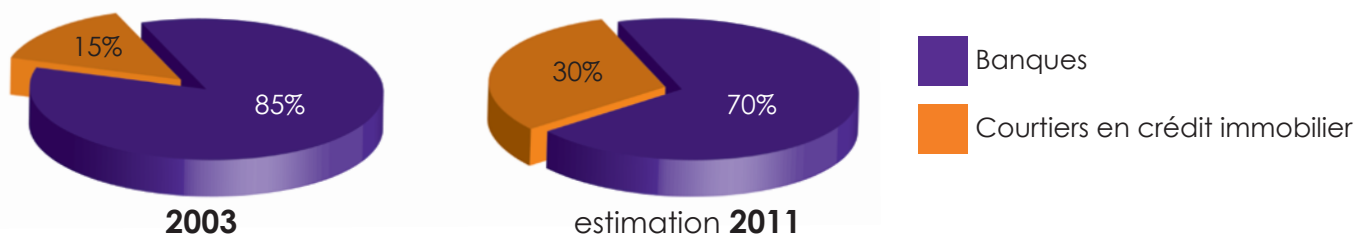
L'intervention des courtiers en crédit est une carte majeure dans un tel contexte, voire une véritable arme de négociation pour les emprunteurs.

Leur rôle : obtenir le meilleur taux et les meilleures conditions d'emprunt auprès de leurs banques partenaires.

Et si les modes de consommation évoluent rapidement (achat sur Internet, recherche d'information produit...), les particuliers sont nettement plus ouverts aux nouvelles propositions tout en souhaitant être rassurés sur les risques, les taux fixes, le marché, les garanties revente...



Plus d'un français sur quatre fait déjà confiance à un intermédiaire en opérations bancaires



DES SOLUTIONS ADAPTÉES À VOTRE ACTIVITÉ

Nous ne connaissons que trop les difficultés que vous pouvez rencontrer dans un tel contexte de durcissement des conditions bancaires.

Notre plateforme crédit vous permet non seulement d'obtenir pour vos clients les meilleures conditions de financement du marché, mais aussi des outils spécifiquement liés à votre activité.

Véritable industriel du crédit immobilier, nous sécurisons vos projets, en intervenant rapidement et efficacement.

L'agrément de vos programmes

Comment réduire le délai entre la signature du contrat de réservation et la signature notaire?

CREDIFINN vous propose une structure spécialement dédiée à l'agrément des produits immobiliers auprès des banques.

Aujourd'hui il ne suffit plus d'envoyer les éléments traditionnels à une banque pour que le programme soit référencé. La banque souhaite comprendre le projet, celui qui le fabrique, celui qui le vend en analysant principalement les éléments financiers.

CREDIFINN intervient très en amont en constituant un dossier présentant tant le programme que l'environnement, les dirigeants et argumente les éléments financiers.

Un site vous est dédié pour vous permettre de comprendre les engagements de **CREDIFINN** ainsi que la nature de notre prestation.



Toutes les banques...
une seule adresse

Accueil

Edito

Nos engagements

La prestation
d'agrément

Déposez votre
dossier

Contact

Agréez facilement vos programmes immobiliers

- Fournissez des agréments bancaires aux réseaux de commercialisation
- Transformez plus rapidement vos contrats de réservation en actes

Déposez votre dossier en ligne

<http://agrement.credifinn.fr>



Les outils pour vous accompagner



Un outil reporting

Nous mettons à votre disposition l'outil indispensable qui vous permet de connaître très précisément

- 1 - l'évolution des dossiers de financement liés aux réservations
- 2 - l'état des débloquages de fonds à venir en visualisant l'ensemble des financements en cours

La mise en place d'une cellule de financement personnalisée

En intégrant systématiquement notre intervention dans votre circuit de vente, nous pouvons prendre en charge pour vous (sous réserve d'un volume significatif à l'année) toutes les démarches liées au financement : décrochage téléphonique à votre nom, une équipe dédiée, notre site extranet et l'intégralité des documents à vos couleurs....Vous gagnez en rapidité, en efficacité et en crédibilité.

Des solutions spéciales Réseaux de vente

- un accès au 1^{er} comparateur de banques en ligne regroupant plus de 100 conventions bancaires
- un accès privé à notre extranet pour suivre l'avancement de vos dossiers
- des outils d'aide à la vente
- une formation personnalisée
- des offres commerciales spéciales lancement de programme
- des informations en temps réel sur le marché des taux
- un accord de principe immédiat
- des outils de simulation de financement

Une équipe à votre service

Une vingtaine de collaborateurs est en permanence mobilisée pour faciliter le financement des projets de vos clients. **Deux types de conseillers :**

- **Les conseillers Juniors** réceptionnent vos dossiers et en valident la complétude
- **Les conseillers Seniors** montent le plan de financement, sélectionnent les banques parmi notre centaine de conventions bancaires, assurent la négociation, suivent rigoureusement le dossier jusqu'au débloquage des fonds.

Dans le cadre de notre politique qualité, un **Service Client** est également à votre disposition pour optimiser notre partenariat.

NOS ENGAGEMENTS

CREDIFINN s'engage sur :

Des conditions de financement optimales : CREDIFINN trouve parmi plus de 100 banques partenaires, la meilleure offre, pour vos clients et réseaux de vente.

L'agrément de votre programme : CREDIFINN s'engage à faire agréer votre programme par au moins deux banques.

Une proposition de financement sous 5 jours après complétude du dossier.

La rapidité d'édition des offres : nos conseillers s'assurent de collecter les pièces nécessaires au financement dans un minimum de temps, pour raccourcir les délais d'édition des offres, et ainsi vous assurer un déblocage de fonds dans les meilleurs délais. Financer plus vite pour accélérer l'obtention de la GFA (Garantie Financière d'Achèvement) et donc acter plus vite.

La transparence : vous pouvez suivre à tout moment l'avancement des financements concernant votre programme, grâce à un accès privé et sécurisé sur notre extranet.

LE PROCESS CREDIFINN®

Nous avons mis en place une méthode innovante et rigoureuse de traitement des dossiers de financement, du dépôt à l'édition des offres, en passant par la négociation auprès de nos partenaires bancaires. Ce process industriel nous permet de maîtriser tant les délais que la qualité des financements négociés.

le parcours d'un dossier de financement

